

YAPI İSKAN İZİNİ BELGELERİ

1-Dilekçe

2-LİKAP (Kadastro kontrolü)

3-a)Yapı Denetim Kuruluşu Raporu

b)Sisteme giriş yapılacak

4-SSK dan alınan borcu yoktur belgesi

5-Vergi Dairesinden alınan ilişki kesme belgesi

6-Yağmur Suyu Bağlantı Kroki ve Raporu (Harita Müh. hazırlayacak)

7-Atıksu Bağlantı Kroki ve Raporu (Usulüne uygun numune alma rögarı yapılacak)

8-OSB içi yol geçiş izin belgesi

9-Sığınak Raporu (Sığınak varsa)veya İl İdare Kurulu kararı

10-ÇED Raporu

11-Cephe fotoğrafları

12-Asansör varsa :

-Asansör firmasınca Uygulama Projesi getirilecek

-Mak. Müh. Odasınca yerinde kontrol yapıp proje onaylanacak.

-Oda tarafından Uygunluk Belgesi hazırlanacak.

-Asansör ruhsat harcı yatırılacak

-Bu belgeye istinaden OSB ce Asansör İşletme Ruhsatı verilecek.

-Asansörlerin her yıl kontrolü yapılacak

13-Belediyeye emlak beyannamesi verilecek

14Çevre duvarı yapılacak veya taahhüt verilecek

15-Proje tasd. ve vize be. (3.000 m2 ye kadar 1,50 TL/m2,bunun üzerinde maktuen 6.650 TL

16-OSB borcu yoktur belgesi)